

Pekerjaan : Perencanaan PSU Perumahan 500 Juta - 1 Milyar
Kawasan 2

Ruang Lingkup

- a. Persiapan
 - Melakukan pendalaman pemahaman akan lingkup pekerjaan dan lingkup tugas sesuai Kerangka Acuan Kerja (KAK)
 - Melakukan telaah/kajian materi dan membuat interpretasi secara garis besar terhadap Kerangka Acuan Kerja (KAK)
 - Penyusunan kegiatan administrasi, pengadaan data awal dan alat survey yang diperlukan.
 - Pembuatan program kerja yang akan dilakukan dalam pelaksanaan kegiatan pengumpulan data awal.
 - Penyiapan personil
- b. Survey dan pengumpulan data
 - Mengukur PSU di lapangan yang akan dilaksanakan peningkatan kualitas.
 - Menentukan jenis dan spesifikasi teknis dalam pelaksanaan pekerjaan.
 - Menentukan bahan, peralatan dan perlengkapan yang dibutuhkan pada pelaksanaan pekerjaan.
 - pengukuran, perkiraan jenis perkerasan, membuat perhitungan biaya serta menentukan spesifikasi teknis dari bahan, peralatan dan perlengkapan yang dibutuhkan saat pelaksanaan pekerjaan fisik
- c. Analisis Data
 - Analisis kesesuaian jenis dan spesifikasi teknis.
 - Analisis kebutuhan bahan, peralatan dan peralatan.
 - Analisis metode pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan standar teknis pekerjaan.
- d. Tahapan Penyusunan Laporan

Membuat laporan hasil pekerjaan yang berisikan rencana anggaran biaya, metode pelaksanaan spesifikasi teknis pekerjaan dan *shop drawing*.
- e. Tahapan Pengesahan Dokumen
 - Melakukan ekspose atau penyampaian tentang hasil akhir pekerjaan dengan tim teknis yang telah ditunjuk.
 - Melakukan perbaikan atas koreksi, masukan dan saran dari tim teknis.

Pengesahan dokumen sesuai dengan ketentuan yang berlaku

Output Pekerjaan

Laporan akhir berisikan rencana anggaran biaya, metode pelaksanaan spesifikasi teknis pekerjaan dan *shop drawing*. Laporan dapat disetujui oleh pengguna jasa apabila tim teknis telah melakukan koreksi laporan berdasarkan masukan hasil diskusi dan sesuai dengan KAK.

Lokasi Pekerjaan

Lingkup kewenangan bagi Konsultan adalah pelaksanaan kajian jalan perumahan yang berlokasi di Citra Banua Raya Sekumpul Martapura, Komplek Griya Anggrek 8 Sekumpul Martapura, Komplek Cutra Permata Biru Blok I Sekumpul, dan Komplek Wira Pratama Sekumpul.

Waktu Pelaksanaan

Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan ini harus diselesaikan dalam kurun waktu selama 60 (Enam Puluh) hari kalender.
